



Réf. : 24-3162 - N° mandat : 24-3162

CABINET DU PALET Nom Propre
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME
 Siret : 316974534
 Tél : 05 45 94 96 96
 Fax : 05 45 69 79 78
 Mobile : 0607837353
 Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
 Tel : 0545949696
 Portable : 06 07 83 73 53

TABAC PRESSE DORDOGNE

Prix du Fonds Honoraires inclus :

411 920 €

Prix de vente Honoraires inclus :

411 920 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

TABAC FDJ BIMBELOTERIE CADEAUX

Forme juridique :

SNC

Situation géographique :

Centre grande ville sur axe passant parking
 24 DORDOGNE s

Description des locaux :

Très belle établissement aux normes -
 comptoir tabac- espace jeux - vitrine -
 cadeaux bimmeloterie. Matériels complet
 aux normes Logement 3 chambres - jardin

Loyer mensuel :

1 300 €

Conditions d'exploitation :

Couple d'exploitant - 1 salarié

Affaire tenue par :

L'exploitant - 2 salariés

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

157 200 €

Total des commissions :

168 220 €

EBE reconstitué :

121 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Vente d'un fonds de commerce TABAC FDJ BIMBELOTERIE CADEAUX situé dans le centre d'une grande ville de DORDOGNE 24 SUD OUEST axe passant parking site touristique - très bel établissement aux normes logement 3 chambres et jardin - loyer 1 300 € commerce et habitation - fermé le dimanche + jours fériés et 15 jours dans l'année - commissions 168 200 € EBE 121 000 €