



Réf. : 24-3131 - N° mandat : 24-3131

CABINET DU PALET Nom Propre
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME
 Siret : 316974534
 Tél : 05 45 94 96 96
 Fax : 05 45 69 79 78
 Mobile : 0607837353
 Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
 Tel : 0545949696
 Portable : 06 07 83 73 53

TABAC PRESSE DORDOGNE

Prix du Fonds Honoraires inclus :

455 280 €

Prix de vente Honoraires inclus :

455 280 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

TABAC PRESSE FDJ

Forme juridique :

SNC

Situation géographique :

Centre grande ville 24 DORDOGNE SUD
 OUEST - axe passant

Description des locaux :

Très beau magasin aux normes - belle
 surface commercial - réserve Beau
 logement avec 2 chambres - salon - cuisine
 - salle d'eau - WC - jardin - parking

Loyer mensuel :

1 800 €

Conditions d'exploitation :

Le couple d'exploitant + 1 salarié

Affaire tenue par :

Le couple d'exploitant + 1 salarié

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

153 222 €

Total des commissions :

162 652 €

EBE reconstitué :

120 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

BAISSE DE PRIX Vente d'un fonds de commerce TABAC PRESSE FDJ situé dans le centre d'une grande ville sur axe passant DORDOGNE SUD OUEST 24 - beau magasin aux normes - belle surface commercial - matériel complets aux normes - beau logement 2 chambres jardin - fermé le dimanche après midi - chiffre d'affaires HT (hors commissions) 153 222 € - commissions 162 652 €