



Réf. : 24-2953 - N° mandat : 24-2953

**CABINET DU PALET Nom Propre**  
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME  
 Siret : 316974534  
 Tél : 05 45 94 96 96  
 Fax : 05 45 69 79 78  
 Mobile : 0607837353  
 Email : contact@cabinet-palet.fr

**Conseiller: Mr Monguis Norbert**  
 Tel : 0545949696  
 Portable : 06 07 83 73 53

## RESTAURANT DORDOGNE

**Prix du Fonds Honoraires inclus :**

485 100 €

**Prix des Murs Honoraires inclus :**

318 000 €

**Prix de vente Honoraires inclus :**

803 100 €

## DESCRIPTIF

**Détail activité :**

RESTAURANT BRASSERIE PIZZERIA  
 LICENCE IV

**Forme juridique :**

EURL

**Licence :**

IV

**Situation géographique :**

Centre commune du périgord noir - proche site touristique

**Description des locaux :**

Salle de restaurant brasserie de 70 places  
 - grand cuisine - cave - terrasse de 70 places logement comprenant 4 chambres - salle de bain Vente des mûrs

**Conditions d'exploitation :**

Les exploitants + salariés

**Affaire tenue par :**

Les exploitants + salariés

## RESULTAT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT) :**

593 321 €

**EBE reconstitué :**

145 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

ouvert à l'année - 2 semaines de fermeture - logement 4 chambres - vente des mûrs - salle de restauration de 70 places + terrasse de 70 places - grande cuisine