



**CABINET DU PALET Nom Propre**  
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME  
 Siret : 316974534  
 Tél : 06 07 83 73 53  
 Email : contact@cabinet-palet.fr

**Conseiller: Mr Monguis Norbert**  
 Tel : 06 07 83 73 53

Réf. : 24-3388 - N° mandat : 24-3388

## RESTAURANT DORDOGNE

**Prix du Fonds Honoraires inclus :**

89 000 €

**Prix de vente Honoraires inclus :**

89 000 €

## DESCRIPTIF

**Détail activité :**

RESTAURANT

**Forme juridique :**

SARL

**Licence :**

IV

**Situation géographique :**

Centre commune du périgord 24 SUD OUEST

**Description des locaux :**

Belle établissement aux normes - travaux récent - capacité de 30 couverts - salle de bar 20 places - comptoir bar - WC aux normes - cave - réserve - jardin Logement 4 chambres - salle à manger - cuisine - salle de bain - jardin - cour

**Loyer mensuel :**

500 €

**Conditions d'exploitation :**

Les exploitants - 1 saisonnier - 1 salarié

**Affaire tenue par :**

Les exploitants - 1 saisonnier - 1 salarié

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Vente d'un fonds de commerce restaurant licence iv situé dans le centre d'une commune du Périgord 24 SUD OUEST - Belle établissement aux normes - travaux récent - capacité de 30 couverts - salle de bar 20 places - comptoir bar - WC aux normes - cave - réserve - jardin - logement 4 chambres - salle à manger - cuisine - salle de bain - jardin - cour - 4 semaines de fermeture - chiffre d'affaires 129 400