



Réf. : 24-2719 - N° mandat : 24-2719

CABINET DU PALET Nom Propre
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME
 Siret : 316974534
 Tél : 05 45 94 96 96
 Fax : 05 45 69 79 78
 Mobile : 0607837353
 Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
 Tel : 0545949696
 Portable : 06 07 83 73 53

BAR TABAC DORDOGNE

Prix du Fonds Honoraires inclus :

230 160 €

Prix de vente Honoraires inclus :

230 160 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

bar tabac loto amigo pmu

Forme juridique :

Nom Propre

Licence :

IV

Situation géographique :

centre commune PERIGORD -
 emplacement n°1 - angle de ru

Description des locaux :

Commerce en très bon état - travaux aux
 normes - salle de bar de 50 places -
 comptoir bar - espace jeux - grande
 terrasse Logement : cuisine - salon - deux
 chambres - réserve - grenier

Loyer mensuel :

1 047 €

Conditions d'exploitation :

Les exploitants - extra

Affaire tenue par :

les exploitants + extra

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

164 350 €

Total des commissions :

41 714 €

EBE reconstitué :

68 500 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Vente d'un fonds de commerce BAR TABAC FDJ PMU situé dans le centre d'une commune du PERIGORD 24 SUD OUEST - angle de rue
 terrasse - très bel établissement aux normes - emplacement n°1 - logement - fermé le lundi et 5 semaines de congés.