



CABINET DU PALET Nom Propre
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME
 Siret : 316974534
 Tél : 05 45 94 96 96
 Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
 Tel : 0545949696
 Portable : 0607837353

Réf. : 24-3065 - N° mandat : 24-3065

BAR BRASSERIE DORDOGNE

Prix du Fonds Honoraires inclus :

284 960 €

Prix de vente Honoraires inclus :

284 960 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

BAR BRASSERIE PMU AMIGO FDJ
 HOTEL 7 CHAMBRES

Forme juridique :

Nom Propre

Licence :

IV

Situation géographique :

Centre commun du PERIGORD 24 SUD
 OUEST DORDOGNE

Description des locaux :

Salle bar brasserie 55 places - cuisine -
 office - réserve - hall réception - 7 chambres
 - travaux récents aux normes - belle
 terrasse de 50 places Matériel complet aux
 normes

Loyer mensuel :

1 700 €

Conditions d'exploitation :

Les exploitants - 2 salariés 35h00 cuisine -
 2 salariés 39h00 service

Affaire tenue par :

Les exploitants - 2 salariés 35h00 cuisine -
 2 salariés 39h00 service

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

372 174 €

Total des commissions :

11 805 €

EBE reconstitué :

118 200 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Vente d'un fonds de commerce BAR BRASSERIE PMU AMIGO GRATTAGE HOTEL 7 CHAMBRES - très belle établissement aux normes -
 salle de bar brasserie 55 places - travaux récents aux normes - belle terrasse de 50 places - 3 semaines de congés - possibilité achat des
 murs