



Réf. : 17-2740 - N° mandat : 17-2740

**CABINET DU PALET Nom Propre**  
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME  
 Siret : 316974534  
 Tél : 05 45 94 96 96  
 Fax : 05 45 69 79 78  
 Mobile : 0607837353  
 Email : contact@cabinet-palet.fr

**Conseiller: Mr Monguis Norbert**  
 Tel : 0545949696  
 Portable : 0545949696

## TABAC PRESSE CHARENTE-MARITIME

**Prix du Fonds Honoraires inclus :**

895 000 €

**Prix de vente Honoraires inclus :**

895 000 €

## DESCRIPTIF

**Détail activité :**

TABAC PRESSE LOTO

**Forme juridique :**

SNC

**Situation géographique :**

en Charente maritime superbe emplacement - face à la mer -

**Description des locaux :**

grand magasin d'environ 100m<sup>2</sup> - réserve - très bel aménagement pas de logement

**Loyer mensuel :**

2 300 €

**Affaire tenue par :**

deux associés et deux salariés

## RESULTAT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT) :**

242 300 €

**Total des commissions :**

265 000 €

**EBE reconstitué :**

200 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

beau tabac presse loto situation exceptionnelle face à la mer - magasin de 100m<sup>2</sup> avec réserve aménagement au top caisses bi média photocopieur - alarme - loyer 2300 €