



Réf. : 17-2924 - N° mandat : 17-2924

CABINET DU PALET Nom Propre
3 place du Palet 16000 ANGOULEME
Siret : 316974534
Tél : 05 45 94 96 96
Fax : 05 45 69 79 78
Mobile : 0607837353
Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
Tel : 0545949696
Portable : 06 07 83 73 53

CRÊPERIE CHARENTE-MARITIME

Prix du Fonds Honoraires inclus :

471 000 €

Prix de vente Honoraires inclus :

471 000 €

DESCRIPTIF

Détail activité :CREPERIE SALADERIE GLACIER
LICENCE IV**Forme juridique :**

SARL

Licence :

IV

Situation géographique :Superbe emplacement face au port
CHARENTE MARITIME 17 SUD OUEST**Description des locaux :**Superbe salle au rez de chaussée environ
90 couverts - terrasse couverte à l'étage 45
places - terrasse extérieur 36 places -
superbe cuisine aux normes - réserves -
matériel complet - l'ensemble sur une
superficie de 500 m²**Conditions d'exploitation :**Exploitation saisonnière d'avril à fin
septembre. Le couple d'exploitant - 1
cuisinier - 1 personne aux crêpes - 1
serveur sur 6 mois - juillet août saisonniers**Affaire tenue par :**Exploitation saisonnière d'avril à fin
septembre. Le couple d'exploitant - 1
cuisinier - 1 personne aux crêpes - 1
serveur sur 6 mois - juillet août saisonniers

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

369 000 €

EBE reconstitué :

100 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Exploitation saisonnière d'avril à fin septembre - superbe emplacement face au port en Charente maritime 17. Matériel complet. Redevance location à l'année mairie Vente fonds de commerce + bâtiment 471 000 € HAI