



Réf. : 17-3052 - N° mandat : 17-3052

CABINET DU PALET Nom Propre
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME
 Siret : 316974534
 Tél : 05 45 94 96 96
 Fax : 05 45 69 79 78
 Mobile : 0607837353
 Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
 Tel : 0545949696
 Portable : 06 07 83 73 53

BAR TABAC CHARENTE-MARITIME

Prix du Fonds Honoraires inclus :

589 600 €

Prix de vente Honoraires inclus :

589 600 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

BAR TABAC PRESSE FDJ PMU AMIGO

Forme juridique :

Nom Propre

Licence :

IV

Situation géographique :

Petite commune de charente maritime 17 - parking stationnement

Description des locaux :

Etablissement refait à neuf : - partie bar 45m², comptoir, réserve en haut, terrasse - partie tabac de 70m² - réserve 2 Entrées indépendantes

Loyer mensuel :

1 350 €

Conditions d'exploitation :

Le couple d'exploitant + 1 salarié

Affaire tenue par :

Le couple d'exploitant + 2 salariés

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

169 800 €

Total des commissions :

182 200 €

EBE reconstitué :

169 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

BAISSE DE PRIX Vente d'un fonds de commerce BAR TABAC PRESSE FDJ PMU AMIGO situé dans une petite commune de CHARENTE MARITIME 17 SUD OUEST - Etablissement refait à neuf : - partie bar 45m², comptoir, réserve, terrasse - partie tabac de 70m² - réserve - 2 Entrées indépendantes - fermé le jeudi après midi ainsi que le dimanche après midi - le bar est fermé le lundi toute la journée - congés par remplacement - CA BAR 87 000 € - COM TABAC NET 126 500 € - EBE 169 000