



Réf. : 17-2848 - N° mandat : 17-2848

**CABINET DU PALET Nom Propre**  
 3 place du Palet 16000 ANGOULEME  
 Siret : 316974534  
 Tél : 05 45 94 96 96  
 Fax : 05 45 69 79 78  
 Mobile : 0607837353  
 Email : contact@cabinet-palet.fr

**Conseiller: Mr Monguis Norbert**  
 Tel : 0545949696  
 Portable : 06 07 83 73 53

## BAR TABAC CHARENTE-MARITIME

**Prix du Fonds Honoraires inclus :**

285 000 €

**Prix de vente Honoraires inclus :**

285 000 €

## DESCRIPTIF

**Détail activité :**

Bar tabac presse loto

**Forme juridique :**

Nom Propre

**Situation géographique :**

Centre petite ville - proche littoral axe passant

**Description des locaux :**

Entrée coin tabac - grande salle de bar- réserve- terrasse - 6 pièces à l'étage

**Loyer mensuel :**

1 050 €

**Conditions d'exploitation :**

L'exploitant + 1 salarié

**Affaire tenue par :**

L'exploitant + 1 salarié

## RESULTAT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT) :**

66 600 €

**Total des commissions :**

119 500 €

**EBE reconstitué :**

70 000 €

## COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Bar tabac presse loto Loyer de 1050 € HT. Fermeture le dimanche sauf juillet et août ouvert le dimanche matin. Matériel complet