



CABINET DU PALET Nom Propre
3 place du Palet 16000 ANGOULEME
Siret : 316974534
Tél : 05 45 94 96 96
Email : contact@cabinet-palet.fr

Conseiller: Mr Monguis Norbert
Tel : 0545949696
Portable : 0607837353

Réf. : 17-3229 - N° mandat : 17-3229

BAR TABAC CHARENTE-MARITIME

Prix du Fonds Honoraires inclus :

568 200 €

Prix de vente Honoraires inclus :

568 200 €

DESCRIPTIF

Détail activité :

BAR TABAC PRESSE FDJ

Forme juridique :

Nom Propre

Licence :

IV

Situation géographique :

Bel emplacement entrée grande ville 17
SUD OUEST CHARENTE MARITIME -
stationnement

Description des locaux :

Surface de 90 m² - entrée tabac presse fdj -
toilettes handicapées - réserve - comptoir
bar - matériel complet Très beau logement
avec cuisine ouverte - 3 chambres - 2 salles
de bains

Loyer mensuel :

1 600 €

Conditions d'exploitation :

Le couple d'exploitant

Affaire tenue par :

Le couple d'exploitant

RESULTAT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) :

160 500 €

Total des commissions :

122 300 €

EBE reconstitué :

136 000 €

COMMENTAIRES DU CONSEILLER

Vente d'un fonds de commerce BAR TABAC PRESSE FDJ situé à l'entrée d'une grande ville 17 SUD OUEST CHARENTE MARITIME bel emplacement - surface de 90 m² - entrée tabac presse fdj - très bel appartement de 3 chambres 2 salles de bains - fermé le samedi après et le dimanche toute la journée - chiffre d'affaires 160 500 € - commissions 122 300 € - EBE 140 000 €